

ДОКЛАД ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Очередного - собрания уполномоченных ТСН СНТ «Изобилие» от 28 янв
2017 г.

Здравствуйте уважаемые садоводы!

Поздравляю Вас с наступившим 2017 годом.

1. Докладываю Вам о проделанной работе правления за 2016 год. На насосной станции заменили трос на подъемном механизме (лебедке), заменили буксу на лебедке и хочется сказать слова благодарности нашим садоводам:

Это Бородин с улицы Вишневой и Свинухов с улицы Абрикосовой. Эту буксу о нам изготовили бесплатно, большое Вам спасибо.

На насосе № 2 произвели ремонт: заменили подшипники и отцентрировали.

На сброс воды установили задвижки диаметром 200.

Заменяли эл.проводку ВЛ-04 на СИП по улице Вишневой до коллектора.

Заменяли поливочный трубопровод:

По улице Речная за коллектором 122 м;

По улице Ахтубинская 1200 м, заменили задвижки 2 шт.

По улице Абрикосовая за коллектором 700 м., заменили задвижки 2 шт.

По улице Яблонева 300м за коллектором

По улице Набережная D 325 мм 70 м.

По улице Речная до коллектора 1560м, заменили задвижки 4 шт.

На малую Речную 2 шт и на большую 2 шт.

Итого заменили поливочного трубопровода 3,952 м.

2. При замене трубопровода, начинаешь выслушивать от садоводов: Вот раскоп грязь развели, и т.д.

Уважаемые садоводы это временные неудобства и будьте добры – воспринимать должное. Все эти работы ведутся в Ваших интересах.

3. Установили дополнительные опоры по улице Пионерская , протянули провод СИП, установили светильники и ... одним словом осветили улицу Пионерскую

Что касается освещения улицы Вишневая до коллектора, то светильники прово СИП, установка, все затраты производились за счет средств собственников газ трубы и оплачивает потребленную эл.энергию сами: я завел на свой прибор уче

4. Уважаемые садоводы, обращаю Ваше внимание, что когда выключается эл.энергия по каким-либо причинам, после первого звонка мы начинаем уже работать по этой аварии. Но знайте, что Вы проживаете прежде всего зарегистрированы в СНТ, от того что Вы зарегистрированы в СНТ, это не значит, что в 2,3,4 часа ночи должны искать причину поломки.

Второе: Кто Вам дал право оскорблять работников СНТ «Изобилие» («Козел, дармоед и т.д») Если мы вам так будем говорить- Вам понравиться?

Пожалуйста прошу ведите себя так, как подобает вести нормальному человеку. На сегодняшний день все улицы напрямую подключены к ТП. Все зависит от аварийной службы ВМЭС.

Что касается договора эл.энергии, то с большими усилиями договор старый был расторгнут и заключен новый договор только на здание правления и насосную станцию ТП 516. Вы просто себе не можете представить каких усилий это стоило правлению. С 01.01.2017 г. СНТ Изобилию не будут считать эту потребленную эл. Энергию, которая ушла на домовладения граждан, но долги, которые образовались на сегодняшний день из за того, что некоторые нерадивые граждане (садоводы) вовремя не оплачивают эл.энергию и просто ставят хитрые приборы учета, все эти кв/ч должно оплатить правление. Суды все проиграны, да Верховный суд отказал даже в рассмотрении этого дела.

5. Что касается целевого взноса Правление не предлагает ни погашения долгов з эл.энергию, а информирует, чтобы погасить долг надо собрать с каждого садовод Но мы примем любое Ваше решение. Даже если вообще ничего не примем, то все членские взносы уйдут на погашение долга, так как не хватит денег, чтобы прове ремонт трубопровода и т.д. Счет арестован, находится на картотеке, помимо нало и зарплаты, все поступления денежных средств должны уйти в ПАО «Волгоградэнергосбыт». Так что давайте примем трезвое решение.

Я тоже считаю, что я плачу вовремя, почему я должен оплачивать эл.энергию долги? СНТ «Изобилие» потребило и должно расплачиваться.

6. Что касается земельного налога !

Земельный налог за неприватизированные дачи будет платить правление, а мы у будем собирать деньги с садоводов. Налоговая распорядилась так, мы должны собрать реестр садоводов. Кто не принесет документы подтверждающие что земельный участок находится в собственности и ему присвоен кадастровый ном мы с того садовода возьмем налог, потому что в апреле месяце мы должны опла аванс за 2017 год.

7. По питьевой воде: мы должны проголосовать и признать решение, что прок водовода питьевой воды разрешить председателю ТСН СНТ заключить договор эти работы на земле общего пользования.

8. Уважаемые садоводы, я уже и не знаю как еще к Вам обращаться по поводу мусора:

Все мы люди нормальные, адекватные, но в бункера мусорные несут деревья, крупные габаритные старые вещи. Давайте уважать не только себя, но и нас.

Уважаемые садоводы: срочно всем пенсионерам и льготникам, принесите пенсионные удостоверения, ксерокопии паспортов, св-ва о собственности зем дома.