

По 10 Вопросу, а именно:

Почему рассказать об обеспечении электроэнергией в СНТ.

Был проработан вопрос о переходе всем обществом на систему подчиненности и обслуживания городским Волгоградэнергосбытом.

Переход на заключение договоров с Волгоградэнергосбытом связано с тем, что чтобы избежать задолженности по э/энергии, но получилось все наоборот. Волгоградэнергосбыт снимает показания с общих счетчиков и разницу между оплаченной садоводами за потребленную э/энергию выставляет СНТ «Изобилие».

На что мы не соглашаемся и поэтому на сегодняшний день в арбитражном суде находится много исков к СНТ «Изобилие» по оплате. Сегодня стоит вопрос в администрации о передаче э/линий в оперативное управление МКП ВМЭС.

ЧТО КАСАЕТСЯ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ - ЕСТЬ ПРОЕКТ, ОТ ЗЕЛЕНОВОДСКОГО МОСТА ДО УЛИЦЫ ПОДГОРНОЙ.

СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА ОКОЛО 5,5 МЛН. РУБ. Списки составлены, но желающие пользоваться питьевой водой, обращайтесь в правление, будем Вас включать в список.

ДОКЛАД ПРЕДСЕДАТЕЛЯ 27 февраля 2016 года

В 2015 году в СНТ «Изобилие» было сделано:

1. замена поливочного трубопровода по улице Садовый переулок нечетная сторона на 100 метров пластиковой трубы и 100 метров пластиковой трубы по четной стороне : Садовый переулок – Насосный переулок;
2. замена поливочного трубопровода 70 метров по улице Вишневая (малая) диаметр 89 металл;
3. От улицы Грушова до улицы Абрикосовая вдоль улицы Пионерская проложили новую трубу диаметр 325 - 80 метров.
4. Замена трубопровода пластик по улице Набережная за коллектором 100 метров, и металлическая труба 30 метров.
5. Замена трубопровода по ул. Вишневая за коллектором пластик – 150 метров диаметром 100.
6. Замена трубы металлической по ул. Вишневая до коллектора – 10 м диаметр 159.
7. Замена трубы пластик 500 м по улице Октябрьская.
8. Замена трубы металл 670 м по улице Грушова за коллектором.
9. Замена трубы по улице Вишневая малая металл 13 метров диаметр 89.
10. Замена трубы по улице Береговая металл 58 метров, диаметр 100.
11. Замена трубы по улице Абрикосовая металл 108 метров, диаметр 100.
12. Замена трубы по улице Виноградная за коллектором металл 30 метров, диаметр 140.
13. Замена трубы по улице Береговая пластик 75 метров, диаметр 50.
14. Замена трубы по улице Набережная металл 60 метров, диаметр 325.
15. Замена трубы по улице Вишневая до коллектора пластик 500 метров, диаметр 90-140.

ИТОГО ПРОЛОЖЕНО НОВОЙ ТРУБЫ 2 КМ 694 МЕТРА.

16. Проведены следующие работы на насосной станции :

16.1. Установили пожарную емкость ;

16.2. заменили крышу на насосной станции.

16.3. проводили ремонты и обслуживание насосов и электродвигателей.

17. Заменяли 4 рубильника на улицах .

18. В здании правления осуществили ремонт.

19. Сдали металлом на сумму 45тыс 186 рублей.

20. Купили светильники по решению собрания, передали в оперативное управление

МКП ВМЭС. Они их смонтировали и подключили по улице Коллекторная.

Далее планируется освещение улицы Пионерская.

Хочу отметить халатное отношение к поливочному трубопроводу некоторых садоводов:

- везжают на задвижки, ломают их;
- самостоятельно пытаются открывать и закрывать задвижки, что приводит к их поломкам;
- заливают бетоном, что в случае порыва – невозможно проводить сварочные работы;
- выносят заборы, что поливочная труба оказывается на садовом участке;
- ставят машины на трубу.

А это – наши с Вами имущество и ремонт – за наши членские взносы.

Прошу Вас бережно, относиться к коллективному имуществу.

Несколько слов о графике полива.

График полива будет в апреле вывешен на доски объявлений.

Подачу воды будет осуществлять на весь массив, возможна замена режима - до коллектора и за коллектором.

Другой главной задачей в СНТ является вывоз мусора

Ежегодно проводятся обходы по состоянию пожарной безопасности в садовых некоммерческих обществах. Чтобы избежать протоколов нарушения и не выплачивать штрафы всем необходимо выполнять обязательное правило:- по периметру своего участка выходящего на улицу, а также на самом участке- не должно быть мусора, веток и т.п., а также проезжая часть улицы должна быть свободной для проезда скорой и пожарной и др. спецтранспорта.

В Уставе сказано, что места общего пользования, то есть улицы должны содержаться садоводами в чистоте. И деревья, которые загромодили наши уличные проезды – должны быть ликвидированы. Просим Вас убедительно, - наведите порядок у своих дачных участков: уберите песок, щебень, бочки. Обрежьте деревья, чтобы не мешали проезду машин. В противном случае, мы найдем третьих лиц за Наши членские взносы и будем наводить порядок.

В местах, где установлены бункера под мусор, висят таблички о запрете выноса крупногабаритного мусора, а также веток, травы, листьев. Но несмотря на это вышеперечисленный мусор выбрасывается в эти бункера.

Уважаемые садоводы, убедительная просьба, утилизируйте этот мусор на своих дачных участках. В 2015 году деньги на вывоз мусора закончились в августе месяце.

Давайте избежим Штрафов на СНТ, и на председателя.

Я хочу поблагодарить членов правления, садоводов помогающих в нелегкой работе нашего СНТ «Изобилие». Благодарю за понимание в некоторых вопросах.